

Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ»

УНП 192922380

Адрес: г. Минск, ул. Тимирязева, 65Б, офис 1206

Р/с.: ВУЗ8UNBS30121913600030000933 в ЗАО «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Минск, пр-т. Победителей, 23/4

Тел: +375173709009, +375296371209

+375296232666, +375173703424, 375173707595



Товариства з абмежаванай адказнасцю «ЮНІЁН-АУДЫТ»

УНП 192922380

Адрес: г. Минск, ул. Ціміразева, 65Б, офіс 1206

Р/с.: ВУЗ8UNBS30121913600030000933 в ЗАТ «БСБ Банк» код UNBSBY2X г. Минск, пр-т. Пераможцаў, 23/4

Тэл: +375173709009, +375296371209

+375296232666, +375173703424, +375173707595

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Наименование аудируемого лица	Открытое акционерное общество «Торговля», (сокращенное наименование ОАО «Торговля»).
Период аудита	С 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.
Лицо, которому адресуется аудиторское заключение в соответствии с договором оказания аудиторских услуг	
Должность	директор
Ф. И. О.	Кулага Анатолий Васильевич

Аудиторское мнение:

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности:

Наименование организации	Открытое акционерное общество «Торговля», (сокращенное наименование ОАО «Торговля»).
Местонахождение (юридический адрес)	213760, Могилевская область, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 56.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	Зарегистрировано Осиповичским районным исполнительным комитетом Могилевской области от 17.04.2017 г. за №700054224.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	700054224

состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2025 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе «Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой», прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Торговля» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

В примечаниях к бухгалтерской отчетности за 2025 г. не достаточно раскрыта информация, требование к раскрытию которой установлено пунктом 52, и в частности пунктом 52.17, Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 12.12.2016 №104, где указано, что информация о наличии связанных сторон подлежит раскрытию независимо от совершения в отчетном периоде хозяйственных операций между этими связанными сторонами.

Влияние искажения на отчетность считается распространенным, и имеет первостепенное значение для понимания отчетности ее пользователями в части раскрытия информации.

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь от 12 июля 2013 года «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности, в соответствии с этими требованиями, описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы независимы по отношению к ОАО «Торговля» в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности», национальных правил аудиторской деятельности и Кодекса этики профессиональных бухгалтеров, принятого Международной федерацией бухгалтеров; и нами соблюдались прочие принципы профессиональной этики в соответствии с данными требованиями. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

Существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности

Мы обращаем внимание пользователей на годовую бухгалтерскую отчетность, в которой указано, что величина нераспределенного убытка за 2025 г. уменьшилась на 10,0 тысяч белорусских рублей по сравнению с предыдущим годом и составляет 60,0 тыс. рублей.

Несмотря на данное обстоятельство, по состоянию на 31 декабря 2025 г. краткосрочные обязательства в сумме 804,0 тысяч рублей, превышают краткосрочные активы на 437,0 тысяч белорусских рублей.

Структура бухгалтерского баланса является отрицательной.

Данные факты и события указывают на наличие существенной неопределенности, которая может вызвать значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно.

Ключевые вопросы аудита

Мы определили, что отсутствуют ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении.

Прочие вопросы

Аудит бухгалтерской отчетности за 2024 год проведен ООО «Белросаудит» и выдано немодифицированное аудиторское заключение от 28.02.2025 г.

Обязанности аудируемого лица по подготовке бухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «Торговля» несет ответственность за подготовку и достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля, которую ОАО «Торговля» считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений, допущенных вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Торговля» несет ответственность за оценку способности ОАО «Торговля» продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать ОАО «Торговля», прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Торговля» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, содержащего выраженное в установленной форме наше аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего ОАО «Торговля», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования системы внутреннего контроля ОАО «Торговля»;

- оцениваем надлежащий характер применяемой ОАО «Торговля» учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Торговля» допущения о непрерывности деятельности и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности ОАО «Торговля» продолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Торговля» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в ходе аудита.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор

ООО «Юнион-Аудит» _____ Л.Н.Козич (квалификационный аттестат № 0001467 от 17.05.2007 г.).

Руководитель аудиторской группы _____ Л.Н.Финтисова (квалификационный аттестат № 0000079 от 01.10.2002 г.).



Печать.

27 марта 2026 г.

Реквизиты аудиторской организации:

Наименование аудиторской организации)	Общество с ограниченной ответственностью «Юнион-Аудит»
Местонахождение (юридический адрес)	Адрес: 220035 г Минск, ул. Тимирязева,65Б офис 1206, тел.: 8(029) 623-26-66, тел гор..+375 17 370-90-09, 370-75-95, 370-34-24.
Сведения о государственной регистрации: дата государственной регистрации	свидетельство о государственной регистрации N192922380 от "31" мая 2017 г. выдано на основании решения Минского городского исполнительного комитета.
Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	192922380

Аудиторское заключение получено « ____ » _____ 2026 г.

М.п.

Фамилия И.О. _____

Подпись _____

БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

на 1 января 2026 года

Организация	ОАО "Торговля"
Учетный номер плательщика	700054224
Вид экономической деятельности	розничная торговля
Организационно-правовая форма	комерческая с долей госсобственности
Орган управления	общее собрание
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г.Осиповичи, ул. Интернациональная,56

Дата утверждения	
Дата отправки	
Дата принятия	

Активы	Код строки	На <u>31 декабря</u> 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	6 523	6 186
Нематериальные активы	120	28	14
Доходные вложения в материальные активы	130		-
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		-
прочие доходные вложения в материальные активы	133		-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	7
Долгосрочные финансовые вложения	150	36	2
Отложенные налоговые активы	160		-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-
Прочие долгосрочные активы	180	-	-
ИТОГО по разделу I	190	6 587	6 209
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	255	227
в том числе:			
материалы	211	98	101
животные на выращивании и откорме	212	-	-
незавершенное производство	213	-	-
готовая продукция и товары	214	157	126
товары отгруженные	215	-	-
прочие запасы	216	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	18	12
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	367	70
Краткосрочные финансовые вложения	260	-	-
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	12	17
Прочие краткосрочные активы	280	-	-
ИТОГО по разделу II	290	652	326
БАЛАНС	300	7 239	6 535

Собственный капитал и обязательства	Код строки	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.
1	2	3	4
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ			
Уставный капитал	410	21	21
Неоплаченная часть уставного капитала	420		-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430		-
Резервный капитал	440		
Добавочный капитал	450	5 858	5 582
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	(60)	(70)
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470		-
Целевое финансирование	480		-
ИТОГО по разделу III	490	5 819	5 533
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	516	541
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	-	-
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	516	541
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	100	50
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	804	411
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	442	240
по авансам полученным	632	156	75
по налогам и сборам	633	27	16
по социальному страхованию и обеспечению	634	19	22
по оплате труда	635	62	57
по лизинговым платежам	636		-
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	1	1
прочим кредиторам	638	97	-
Обязательства, предназначенные для реализации	640		-
Доходы будущих периодов	650		-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670		-
ИТОГО по разделу V	690	904	461
БАЛАНС	700	7 239	6 535

Руководитель

Главный бухгалтер

3 марта 2026 года



А.В.Кулага

(инициалы, фамилия)

А.А.Иванова

(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о прибылях и убытках
за январь - декабрь 2025 год

Организация	ОАО "Торговля"
Учетный номер плательщика	700054224
Вид экономической деятельности	розничная торговля
Организационно-правовая форма	комерческая с долей госсобственности
Орган управления	общее собрание
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г.Осиповичи, ул. Интернациональная,56

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 год	За январь - декабрь 2024
1	2	3	4
Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг	010	5 072	4 192
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг	020	(2 705)	(2 294)
Валовая прибыль	030	2 367	1 898
Управленческие расходы	040	(1 584)	(1 300)
Расходы на реализацию	050	(674)	(581)
Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	060	109	17
Прочие доходы по текущей деятельности	070	2	2
Прочие расходы по текущей деятельности	080	(65)	(14)
Прибыль (убыток) от текущей деятельности	090	46	5
Доходы по инвестиционной деятельности	100		
в том числе:			
доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	101		
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	102	28	
проценты к получению	103		
прочие доходы по инвестиционной деятельности	104	-	-
Расходы по инвестиционной деятельности	110		
в том числе:			
расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	111		
прочие расходы по инвестиционной деятельности	112		
Доходы по финансовой деятельности	120		1
в том числе:			
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	121		1
прочие доходы по финансовой деятельности	122		-
Расходы по финансовой деятельности	130	(71)	(1)
в том числе:			
проценты к уплате	131	(71)	-
курсовые разницы от пересчета активов и обязательств	132		
прочие расходы по финансовой деятельности	133		(1)
Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	140	(43)	-
Прибыль (убыток) до налогообложения	150	3	5
Налог на прибыль	160	(1)	(1)
Изменение отложенных налоговых активов	170	-	-
Изменение отложенных налоговых обязательств	180	-	-
Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)	190	-	-

Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	200	-	-
Чистая прибыль (убыток)	210	2	4
Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	220	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)	230	-	-
Совокупная прибыль (убыток)	240	2	4
Базовая прибыль (убыток) на акцию	250	-	-
Разводненная прибыль (убыток) на акцию	260	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

3 марта 2026 года



А.В.Кулага
(инициалы, фамилия)
А.А.Иванова
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
об изменении собственного капитала
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Торговля"
Учетный номер плательщика	700054224
Вид экономической деятельности	розничная торговля
Организационно-правовая форма	комерческая с долей госсобственности
Орган управления	общее собрание
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г.Осиповичи, ул. Интернациональная,56

Наименование показателей	Код строки	Уставный капитал	Неоплаченная часть уставного капитала	Собственные акции (доли в уставном капитале)	Резервный капитал	Добавочный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Чистая прибыль (убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
на 01.01.2024	010	21	-	-	-	4 875	(86)	-	4 810
Корректировки в связи с изменением учетной политики	020	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	030	-	-	-	-	-	-	-	-
Разницы от пересчета активов и обязательств на 31.12.2024 г.	031	-	-	-	-	-	-	-	-
на 01.01.2024	040	21	-	-	-	4 875	(86)	-	4 810
январь-декабрь 2024 года									
Увеличение собственного капитала - всего	050	-	-	-	-	707	16	4	727
в том числе:									
чистая прибыль	051	-	-	-	-	-	-	4	4
переоценка долгосрочных активов	052	-	-	-	-	-	-	-	-
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	053	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	054	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	055	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	056	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	057	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка ос	058	-	-	-	-	707	-	-	707
	059	-	-	-	-	-	16	-	16
Уменьшение собственного капитала - всего	060	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)
в том числе:									
убыток	061	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	062	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	063	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	064	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	065	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	066	-	-	-	-	-	-	-	-

реорганизация	067	-	-	-	-	-	-	(4)	(4)
	068	-	-	-	-	-	-	-	-
	069	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	070	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	080	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	090	-	-	-	-	5 582	(70)	-	5 533
Остаток на 31.12.2025 г.	100	21	-	-	-	5 582	(70)	-	5 533
	110	21	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с изменением учетной политики	120	-	-	-	-	-	-	-	-
Корректировки в связи с исправлением ошибок	130	-	-	-	-	-	-	-	-
	131	-	-	-	-	5 582	(70)	-	5 533
на 01.01.2025	140	21	-	-	-	-	-	-	-
За январь- декабрь 2025 года									
Увеличение собственного капитала - всего	150	-	-	-	-	276	10	-	286
в том числе:									
чистая прибыль	151	-	-	-	-	-	2	-	2
переоценка долгосрочных активов	152	-	-	-	-	-	8	-	8
доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	153	-	-	-	-	-	-	-	-
выпуск дополнительных акций	154	-	-	-	-	-	-	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	155	-	-	-	-	-	-	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	156	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	157	-	-	-	-	276	-	-	276
переоценка ОС	158	-	-	-	-	-	-	-	-
	159	-	-	-	-	-	-	-	-
Уменьшение собственного капитала - всего	160	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:									
убыток	161	-	-	-	-	-	-	-	-
переоценка долгосрочных активов	162	-	-	-	-	-	-	-	-
расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)	163	-	-	-	-	-	-	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	164	-	-	-	-	-	-	-	-
выкуп акций (долей в уставном капитале)	165	-	-	-	-	-	-	-	-
дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации	166	-	-	-	-	-	-	-	-
реорганизация	167	-	-	-	-	-	-	-	-
	168	-	-	-	-	-	-	-	-
	169	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение уставного капитала	170	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение резервного капитала	180	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение добавочного капитала	190	-	-	-	-	5 858	(60)	-	5 819
На 31.12.2025 г.	200	21	-	-	-	-	-	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

3 марта 2026 года



А.В.Кулага
(инициалы, фамилия)

А.А.Иванова
(инициалы, фамилия)

ОТЧЕТ
о движении денежных средств
за январь - декабрь 2025 г.

Организация	ОАО "Торговля"
Учетный номер плательщика	700054224
Вид экономической деятельности	розничная торговля
Организационно-правовая форма	коммерческая с долей госсобственности
Орган управления	общее собрание
Единица измерения	тыс.рублей
Адрес	г.Осиповичи, ул. Интернациональная,56

Наименование показателей	Код строки	За январь - декабрь 2025 г.	За январь - декабрь 2024 г.
1	2	3	4
Движение денежных средств по текущей деятельности			
Поступило денежных средств - всего	020	3 586	4 651
в том числе:			
от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг	021	3 536	3 636
от покупателей материалов и других запасов	022		834
роялти	023	-	-
прочие поступления	024	50	181
Направлено денежных средств - всего	030	(3 591)	(4 648)
в том числе:			
на приобретение запасов, работ, услуг	031		(1 735)
на оплату труда	032	(853)	(618)
на уплату налогов и сборов	033	(749)	(605)
на прочие выплаты	034	(1 989)	(1 690)
Результат движения денежных средств по текущей деятельности	040	(5)	3
Движение денежных средств по инвестиционной деятельности			
Поступило денежных средств - всего	050	-	172
в том числе:			
от покупателей основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	051	-	-
возврат предоставленных займов	052		172
доходы от участия в уставных капиталах других организаций	053	-	-
проценты	054	-	-
прочие поступления	055	-	-
Направлено денежных средств - всего	060	-	(172)
в том числе:			
на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов	061		(172)
на предоставление займов	062	-	-
на вклады в уставные капиталы других организаций	063	-	-
прочие выплаты	064	-	-
Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности	070	-	-

Движение денежных средств по финансовой деятельности			
Поступило денежных средств - всего	080	1 618	1 665
в том числе:			
кредиты и займы	081	1 617	1 665
от выпуска акций	082	-	-
вклады собственника имущества (учредителей, участников)	083	-	-
прочие поступления	084	1	-
Направлено денежных средств - всего	090	(1 618)	(1 680)
в том числе:			
на погашение кредитов и займов	091	-	-
на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале организации	092	-	-
на выплаты процентов	093	-	(15)
на лизинговые платежи	094	-	-
прочие выплаты	095	(1 618)	(1 665)
Результат движения денежных средств по финансовой деятельности	100	-	(15)
Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности	110	(5)	(12)
	120	17	29
Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2025	130	12	17
Влияние изменений курсов иностранных валют	140	-	-

Руководитель

Главный бухгалтер

3 марта 2026 года



А.В.Кулага

(инициалы, фамилия)

А.А.Иванова

(инициалы, фамилия)

ПРИМЕЧАНИЕ
к бухгалтерской отчетности
Открытого акционерного общества «Торговля» за 2025 год.

1. Общие сведения об организации

Открытое акционерное общество «Торговля» зарегистрировано решением Могилевского облисполкома от 24.07.2000г. № 16-23. Регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей 700054224 .

Участниками общества являются: физические лица 399 акционеров, юридические лица 3 акционера.

Уставный фонд общества составляет 20 564 640 белорусских рублей.

Размеры доли и вкладов каждого участника в Уставном фонде Общества: Физические лица – 75,13%, юридические лица - 24,87%, среди юридических лиц: Осиповичский РИК – 23,29%, доверительный управляющий – ОАО «АСБ Беларусбанк» - 0,29%, ЗАО «ЗФБ» - 1,29%.

Финансово-хозяйственная деятельность предприятия осуществляется в соответствии с требованиями новой редакции Устава , утвержденного решением внеочередного общего собрания акционеров 30.03.2022 г. (протокол № 30) и зарегистрированного Могилевским областным исполнительным комитетом 22.04.2022 г. за № 700054224.

Предприятие является коммерческой организацией, имеет обособленное имущество, самостоятельные баланс, расчетный счет и печать.

Директором ОАО «Торговля» и распорядителем финансов в отчетном периоде был Кулага Анатолий Васильевич, главным бухгалтером в отчетном периоде являлась Иванова Анна Анатольевна

Обособленных подразделений (филиалов, представительств), дочерних и зависимых обществ ОАО «Торговля» не имеет.

- Открытое акционерное общество «Торговля»
- почтовый и юридический адрес: 213760, Могилевская область, г. Осиповичи, ул. Интернациональная, 56
- форма собственности – частная;
- организационно правовая форма – открытое акционерное общество (ОАО);
- основной вид деятельности по ОКЭД – 52110
- код ОКПО (ОКЮЛП) -01569173;
- учетный номер плательщика – 700054224
- обслуживающий банк:
ОАО «АСБ «Беларусбанк» , БИК: АКВВВУ2Х, адрес: г. Осиповичи, ул. Сумченко, 42,
расчетный счет - № ВУ93АКВВ30121167200047100000;

Предприятие в своей деятельности руководствуется законами Республики Беларусь, указами Президента Республики Беларусь, постановлениями Совета Министров Республики Беларусь и другими нормативными актами, зарегистрированными в установленном законодательством порядке.

Основными видами деятельности ОАО «Торговля» является розничная торговля продовольственными товарами, промышленной группой товаров, предоставление услуг по изготовлению и реализация продукции общественного питания, услуги ресторана.

Бухгалтерская отчетность ОАО «Торговля» сформирована исходя из действующих в Республике Беларусь правил бухгалтерского учета и отчетности , предприятие применяет общую систему налогообложения с уплатой НДС, с составлением ежеквартальной отчетности.

Бухгалтерский учет на предприятии осуществляется в соответствии с Законом Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-З. Бухгалтерский учет осуществляется автоматизировано с применением программы «1С Бухгалтерия» версия 8.3. Учет ведется по утвержденному внутреннему плану счетов, разработанному на основании Типового плана

счетов бухгалтерского учета, утвержденного постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 29.06.2011 г. № 50 с изменениями и дополнениями.. В соответствии с п.4 ст. 9 Закона Республики Беларусь от 12.07.2013 г. № 57-3 « О бухгалтерском учете и отчетности», принятая учетная политика на предприятии включает с себя разработанные и утвержденные формы первичных учетных документов, применяемых на предприятии регистров налогового учета.

Бухгалтерский учет осуществляется по системе непрерывного и сплошного документального отражения информации о состоянии и движении имущества предприятия методом двойной записи средств и их источников в денежном выражении.

Выручка от реализации продукции (работ, услуг) в 2025 году определялась в бухгалтерском учете при соблюдении следующих условий:

сумма выручки может быть определена;

организацией предполагается получение экономических выгод в результате совершения хозяйственной операции;

степень готовности или завершенность работы, услуги на отчетную дату может быть определена;

расходы, которые произведены при выполнении работы, оказании услуги, и расходы, необходимые для завершения работы, услуги, могут быть определены.

За 2025 год розничную торговлю осуществляли 4 продовольственных, 1 промышленно-хозяйственный магазин, 3 точки общественного питания, общий розничный товароборот получен в сумме 3838,0 тысяч рублей , прирост составил 5,80 %. (в 2024 году 3627,7 тыс. рублей).

14 объектов недвижимости находятся в аренде, выручка за сдачу площадей в аренду за 2025 год составила 979,5 тысяч рублей, возмещение коммунальных услуг составило – 632,6 тыс. руб..

В швейном цеху производился пошив спецодежды и текстильных товаров, выручка от реализации получена в сумме 46,8 т руб.(было 52,1) тысяч рублей, уменьшение составило 10,18% .

Всего получено за 2025 год выручки от реализации товаров, работ и услуг в сумме 5947,5 тыс. рублей (в 2024 году 4919,3 тысяч рублей), - 120,9 % к прошлому году.

Стабилизация и рост розничного товарооборота произошел за счет увеличения ассортимента продукции собственного производства кафе «Юность» и ресторана «Юбилейный», расширения ассортимента реализуемых товаров в магазине «Товары для дома» и ускорения товарооборачиваемости товаров в розничной сети , увеличение товарооборота за счет расширения ассортимента продаж.

В 2025 году вовлечены в оборот по аренде все свободные помещения и здания , свободных площадей по состоянию на 01.01.2026 г. не имеется.

Важнейшие аспекты учетной политики предприятия за 2025г. составляли:

- не начисление амортизации по основным средствам и нематериальным активам проводилось в период с 01.01.2025г. по 31.12.2025 г..

- датой принятия активов на бухгалтерский учет признается дата их фактического получения, (непосредственного поступления на склады, в торговые точки) указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (товарно-транспортной накладной формы ТТН-1, акте приема-передачи, и др.), которые в соответствии с законодательством, соглашением сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

- датой принятия к учету доходов и расходов по инвестиционной и финансовой деятельности является дата поступления доходов или дата уплаты расходов.

К основной информации по видам активов и обязательств, подлежащих отражению в примечании к бухгалтерскому балансу за отчетный период, относится:

1. По группе основных средств:

Учет основных средств осуществляется в соответствии с Инструкцией по бухгалтерскому учету основных средств , утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.04.2012 г. № 26

Для проведения амортизационной политики на предприятии создана комиссия из числа имеющихся в штате специалистов. Результаты работы комиссии по проведению амортизационной политики оформляются протоколами, в которых содержатся ссылки на записи в учетной политике организации и соответствующие первичные учетные документы.

В составе основных средств отражены здания (изолированные административные помещения), сооружения, передаточные устройства, машины и оборудование, производственный и хозяйственный инвентарь согласно принятого приложения к учетной политики

Объекты основных средств принимаются к учету по первоначальной стоимости в сумме фактических затрат на их приобретение (сооружение).

Согласно Указу Президента Республики Беларусь от 20.10.2006 № 622 "О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке», подп. 1.1.1. п. 1, организация переоценку (изменение стоимости) основных средств на 31 декабря 2025 г. проводила в целом в части зданий, сооружений, результат от проведенной переоценки составил 393,4 тыс. рублей.

Обесценивание основных средств в отчетном году не проводилось.

В соответствии с приказом по предприятию амортизация с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г. по основным средствам не начислялась.

Первоначальная стоимость основных средств по состоянию на 01.01.2025г. составила 9247,6 тыс. рублей, поступило за отчетный период в результате приобретения, покупки, модернизации -70,2 тыс. рублей, первоначальная (переоцененная) стоимость на 01.01.2026 г.— 9889,2 тыс. рублей.

Сумма накопленной амортизации по основным средствам по состоянию на 01.01.2025 г. составила 3061,4 рубля, накопленной амортизации с учетом переоценки на 01.01.2026 г.— 3239,4 тыс. рублей.

Первоначальная стоимость с учетом переоценки на 01.01.2026 г., находящихся в эксплуатации полностью самортизированных основных средств на конец отчетного периода составила 168,3 тыс. рублей.

2. По группе нематериальных активов:

Бухгалтерский учет нематериальных активов организован на предприятии в соответствии с требованиями инструкции по бухгалтерскому учету нематериальных активов, утвержденной Постановлением Министерства финансов Республики Беларусь 30.04.2012 № 25.

Первоначальная стоимость на 01.01.2025 г. составила 13,1 тыс. рубля, переоценка НМА по состоянию на 31.12.2025г. не проводилась, поступило нематериальные активы на сумму 13,8 тыс. рублей.

В 2025 года начисления амортизации не применялось Сумма накопленной амортизации на 01.01.2025г. составил 6302,66 рублей, на 01.01.2026 г. 6302,66 рублей.

Остаточная стоимость нематериальных активов с определенным сроком полезного пользования на 01.01.2025 г. составила 298,28 рублей, на 01.12.2025 г. 298,28 рублей.

Структура состава нематериальных активов предприятия следующая (в тыс. рублях)

№ п/п	Наименование вида НМА	Восстановительная стоимость на 01.01.2026 г.	Начисленный износ	Остаточная стоимость на 01.01.2026 г.
1	Объекты интеллектуальной собственности (программное обеспечение)	12,3	5,0	7,3
2	Объекты, определяющие имущественные права	19,7		19,7
3	Прочие (экспертизы, инструкция по обращению с отходами)	1,3	0,3	1,0

<i>ИТОГО</i>	33,3	5,3	28,0
--------------	------	-----	------

По группе запасов:

Запасы, использованные в организации, отгруженные, реализованные или списанные (далее – выбывшие запасы), оцениваются следующим способом - по стоимости каждой единицы;

Запасы оценивались в отчетном году следующим образом:

- поступление материалов отражалось по счету 10 «Материалы», материалы (запасы) принимались к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости запасов, приобретенных за плату.

Фактическая себестоимость материалов на 01.01.2025 г. составила 101,0 тыс. рублей, на 01.01. 2026 г.- 98,2 тыс. рублей, товаров, предназначенных для реализации на 01.01.2025 г. 126,2 тыс. рублей, на 01.01.2026 г. 157,3тыс. рублей

Резерв под снижение стоимости запасов на конец отчетного периода не создавался.

Запасы в залог в отчетном году не передавались.

4. По группе долгосрочных активов и выбывающей группе, признанными предназначенными для реализации:

Объектов учета по данной группе не имеется, бухгалтерский счет 47 «Долгосрочные активы, предназначенные для реализации» не был задействован.

5. По группе дебиторской задолженности:

Дебиторская задолженность организации, в основной своей части, является краткосрочной. Дебиторская задолженность, погашение которой ожидается в течении 12 месяцев после отчетной даты составляет на 01.01.2025 г.70,4тыс. рублей, на 01.01.2026 г. – 366,4 тыс. рублей.

6. По группе резервов по сомнительным долгам:

- резерв по сомнительным долгам в организации по состоянию на 31 декабря 2024г. не создавался.

7. По группе финансовые вложения:

ОАО « Торговля» владеет 13000 простыми акциями Приорбанка ОАО, произведена дооценка до номинала стоимости 1 простой акции , всего сумма долгосрочных финансовых вложений составила 36,0 тыс. руб.

Резервы под обесценивание краткосрочных финансовых вложений не создавались.

8. По группе государственной поддержки организации:

- государственной поддержкой в отчетном году организация не пользовалась.

9. По группе отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств:

- отложенные налоговые активы и отложенные налоговые обязательства в отчетном году не имели место, постоянные и временные разницы в отчетном периоде не возникали.

10. По группе обязательств организации:

В отчетности финансовые вложения, дебиторская и кредиторская задолженность относятся к краткосрочным обязательствам, если срок обращения (погашения) их не превышает 12 месяцев после отчетной даты, к долгосрочным обязательствам, если срок обращения (погашения) их превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Обязательства организации определены следующим образом:

10.1. Долгосрочная кредитная линия по состоянию на 01.01.2026 года в ОАО «АСБ Беларусбанк» на сумму 478,0 тыс. рублей.(кредитный договор 7222391023 от 12.10.2023 г.), овердрафтная линия в сумме 100,0 тыс. рублей (кредитный договор № 7223521223 от

22.12.2023 г.), кредитная линия под реализацию инвестиционного проекта в сумме 138,5 тыс. рублей (кредитный договор № 7222440724 от 25.07.2024 г.);

10.2. Суммы резервов предстоящих платежей в отчетном и предыдущем году не создавались. В отчетном периоде организация товарные займы не получала и не предоставляла.

11. По группе событий, произошедших после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности:

- события, произошедшие после отчетной даты и до даты утверждения бухгалтерской отчетности, которые могли бы существенно повлиять на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов и расходов организации, не имели место.

12. По группе операций со связанными сторонами и аффилированными лицами:

- в состав связанных сторон ОАО входят

1. Бузова Л.Д. - председатель наблюдательного совета, в штате ОАО не состоит;

2. Левченко А.Ю. - секретарь наблюдательного совета, в штате ОАО состоит специалистом отдела кадров;

- в 2025 году между «Открытым акционерным обществом Торговля» и связанными лицами производились операции по выплате вознаграждений участникам Наблюдательного совета общества.

13. Применение профессионального суждения.

- профессиональное суждение по методологическим аспектам ведения бухгалтерского учета по операциям, учет которых законодательно не урегулирован, в отчетном году не применялось.

По итогам финансово-хозяйственной деятельности за 2025г. получена чистая балансовая прибыль в сумме 2003,44 руб. Данная сумма может быть направлена на погашение убытка прошлых лет либо выплату дивидендов по решению годового собрания акционеров.

Книга покупок в организации в 2025 г. не велась (ст. 107, пункт 6 НК РБ, учетная политика организации). Определение сумм налоговых вычетов определялась по дебету счета 18 и субсчетам «НДС по оплаченным ценностям» и кредиту счетов расчетов.

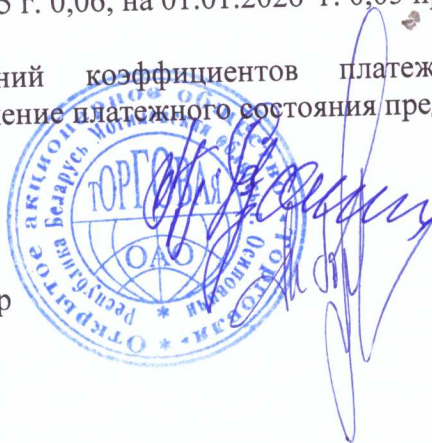
Среднесписочная численность работников за 2025 г. составила 39 человек, фонд оплаты труда 820,4 тыс. руб.. Среднемесячная заработная плата работников составила - 1753,21 рублей.

Результаты расчетов коэффициентов платежеспособности по состоянию на 01.01. 2025 г. и на 01.01.2026 г. предприятие имеет низкую степень риска наступления банкротства, а именно коэффициент обеспечения обязательств имуществом на 01.01.2025 г. составил 0,15, на 01.01.2026 г. - 0,15 при нормативе менее или равно 0,5. Коэффициент просроченных обязательств на 01.10.2025 г. 0,06, на 01.01.2026 г. 0,05 при нормативе менее или равно 0,2.

Динамика изменений коэффициентов платежеспособности имеет устойчивую направленность на улучшение платежного состояния предприятия.

Директор

Главный бухгалтер



А.В.Кулага

А.А. Иванова

**Информация об открытом акционерном обществе «Торговля» и его деятельности
за 2025 год (Форма 1)**

4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в процентах) - 23,29%;

5. Количество акционеров (всего) - 386;

6. Информация о дивидендах и акциях:

Наименование показателя	Единица измерения	На отчетную дату	На аналогичную дату прошлого года
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,77118	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,45689	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,003	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги)	X	X	X
типа _____	рублей		
типа _____	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей		
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги)			
типа _____	рублей		
типа _____	рублей		
Период, за который выплачивались дивиденды	первый квартал, полугодие, девять месяцев, год	за 2025 год	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	26.03.2025	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	22.04.2025 25.06.2025	X
Обеспеченность акций имуществом общества	рублей	22,64	21,52
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0
В том числе: поступившие в распоряжение общества:			
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества
приобретенные в целях сокращения общего количества акций:			
дата зачисления акций на счет "депо" общества	количество акций	штук	X
			X

7. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный 2025 год: 26 марта 2026 года.

Аудиторское заключение по бухгалтерской (финансовой) отчетности подготовлено: 27 марта 2026 г.

Аудит проведен (наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей: Общество с ограниченной ответственностью «ЮНИОН-АУДИТ», 220035, г. Минск, ул. Тимирязева, д.65Б, офис 1206, зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за №192922380 Минским городским исполнительным комитетом 31.05.2017 г.

Период, за который проводился аудит: с 1 января 2025 г. по 31 декабря 2025 г.

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности - сведения о данных нарушениях: По нашему мнению, за исключением влияния вопроса, описанного в разделе "Основания для выражения аудиторского мнения с оговоркой", прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Торговля» по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты ее деятельности и изменение ее финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности в полном объеме: 16 апреля 2026 г. – ЕПФР, сайт Эмитента.

10. Сведения о применении открытым акционерным обществом свода правил корпоративного поведения: не применяется.

11. Сведения о реализации открытым акционерным обществом мер, направленных на достижение Целей в области устойчивого развития, а также соблюдение иных международных стандартов в сфере экологического, социального и корпоративного управления: не реализуются.

12. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: www.oaotorg.by

Руководитель

Главный бухгалтер

А.В.Кулага

А.А.Иванова

